

Копия версия

А.Береско Б.А.
Председатель, Ойрзеткин



78

РОСТОВСКИЙ-НА-ДОНУ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

15.05.91/2

г. Ростов-на-Дону

№ 409

Об изъятии у совхоза "Нива" земельного участка в районе п.Каратаево и предоставлении его механизированной колонне № 7 тр. "Юговостокэлектросетьстрой" с долевым участием РПО "Роспротезпром", персональной творческой архитектурной мастерской (ПТАМ) архитектора Сергеева Н.А., Ростовской фабрики "Ростгоровульбшт", МССМУ-1 МПСО "Союзтоннельстрой", НИИ академии коммунального хозяйства под коллективные сады

Во исполнение решения облисполкома № 252 от 08.07.85 г. о развитии коллективного садоводства и огородничества в свете постановлений ЦК КПСС и СМ РСФСР по данному вопросу, а удовлетворяя просьбу предприятия,

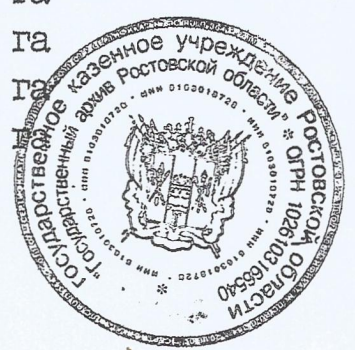
ИСПОЛКОМ ГОРОДСКОГО СОВЕТА РЕШИЛ:

1. Изъять у совхоза "Нива" земельный участок площадью 8,9 га (неиспользуемый в сельском хозяйстве) в районе пос.Каратаево.

2. Предоставить механизированной колонне № 7 треста "Юговостокэлектросетьстрой" с долевым участием персональной творческой архитектурной мастерской (ПТАМ) архитектора Сергеева Н.А., РПО "Роспротезпром", Ростовской фабрики "Ростгоровульбшт", МССМУ-1 МПСО "Союзтоннельстрой" и НИИ академии коммунального хозяйства земельный участок площадью 8,9 га в районе пос.Каратаево, согласно прилагаемой выкопировке из плана города.

3. Разрешить размещение коллективных садов на земельном участке общей площадью 9,0 га в районе п.Каратаево, в том числе в полосе отчуждения железной дороги 0,1 га и 8,9 га за счет изъятых земель совхоза "Нива", в границах согласно прилагаемой выкопировке из плана города, следующим организациям:

- | | | |
|---|----------|------------------------|
| - механизированной колонне № 7 треста "Юговостокэлектросетьстрой" | - 4,5 га | - головная организация |
| - РПО "Роспротезпром" | - 1,4 га | |
| - ПТАМ архитектора Сергеева Н.А. | - 1,2 га | |
| - Ростовской ф-ке "Ростгоровульбшт" | - 0,4 га | |
| - НИИ академии коммунального хоз-ва | - 0,2 га | |
| - МССМУ-1 МПСО "Союзтоннельстрой" | - 1,3 га | |





4. Обязать механизированную колонну № 7 треста "Юговосток-электрообъектстрой":

4.1. Выступить заказчиком по проектированию проекта организации и застройки территории коллективных садов в институте "Югипрозем" и застройке территории коллективных садов.

4.2. Проектно-изыскательские работы вести согласно архитектурно-планировочному заданию главного архитектора города.

4.3. Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на строительство инженерных сетей, необходимых для инженерного обеспечения коллективных садов в соответствии с техническими условиями и требованиями служб города и Ростовского отделения СКЖД.

4.4. Получить в ГУАиГ горисполкома акт отвода участка в натуре после согласования проекта в установленном порядке.

4.5. Оформить в МПО ЖКХ государственный акт на право пользования землей.

4.6. Освоение территории коллективных садов начать только после утверждения проекта в установленном порядке в главном управлении архитектуры и градостроительства.

4.7. Организовать единое товарищество рабочих и служащих, проживающих в государственном жилом фонде и не имеющих приусадебных участков и дач на праве личной собственности.

4.8. В соответствии с пунктом I постановления СМ СССР № 562 от 15.05.86 г. выделить 20% садовых участков для инвалидов и участников ВОВ, ветеранов Вооруженных Сил по спискам предоставленным городским Советом добровольного общества садоводов, согласованными с Советским райисполкомом.

5. Обязать РПО "Ростпротезпром", ЦГАМ архитектора Сергеева Н. МССМУ-1 МПСО "Союзтоннельстрой", Ростовскую фабрику "Ростгоробувь-быт" и НИИ академии коммунального хозяйства принять долевое участие в выполнении проектных работ и в освоении земельного участка.

6. Предупредить механизированную колонну № 7, что в случае неосвоения земельного участка в течение одного года, решение будет отменено.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Советский райисполком и ГУАиГ горисполкома.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРИСПОЛКОМА

Управляющая делами

В. АНПИЛОГОВ

В. Леденева